

## Boende

Det här med hur man bor, det är nåt som många i Sverige pratar mycket om.

Men vad är bäst egentligen? Hyreslägenhet eller bostadsrätt? Vad är skillnaden?

Ja, det beror lite på. Det finns flera olika sätt att bo på.

Om du vill bo i lägenhet, är det vanligast med hyreslägenhet eller bostadsrätt.

Bor du i hyreslägenhet skriver du på ett hyresavtal. Din hyresvärd äger lägenheten. Men du får bo i den, mot att du betalar hyra. I hyresrätten kan du bo så länge du vill.

När du vill flytta säger du upp hyresavtalet. Då har du ofta en uppsägningstid. Hyresvärden kan också säga upp hyresavtalet. Det kan hända om du till exempel inte betalar hyran i tid.

Okej. Men hur funkar en bostad som man äger, då?

Om du köper en bostadsrätt, eller ett hus, eller radhus skriver du ett köpeavtal med säljaren och köper bostaden av honom eller henne.

Köper du en bostadsrätt, blir du medlem i en förening, som tillsammans äger huset.

Föreningens medlemmar har tillsammans ansvaret för husets skötsel.

När man bor i bostadsrätt betalar man oftast en avgift till föreningen. I den avgiften ingår till exempel reparationer, sophämtning och snöskottning.

Jaha, så man äger huset tillsammans med sina grannar?

Ja, det kan man säga.

Det är väldigt dyrt att bo bara.

Ja. För många är bostaden den största utgiften man har.

Men familjer med barn kan ansöka om bostadsbidrag.

Det som avgör om du kan få bidrag är din inkomst, hur mycket din bostad kostar och hur många barn du har.

Okej. Det låter ju bra.

Men hur ansöker man om bostadsbidrag?

Det finns en blankett att ladda ner från Försäkringskassans hemsida.

Det går också bra att ringa Försäkringskassan så skickar de blanketten.

Vad bra. Det ska jag faktiskt göra.